

“REHAB: + CALIDAD EN TU VIVIENDA”

CÓMO INVOLUCRAR AL CIUDADANO EN EL PROCESO DE MEJORA DE LA CALIDAD DE SU VIVIENDA

CALIDAD DEL AIRE

En tu vivienda ten en cuenta que la calidad del aire interior afecta a tu salud



AHORRO ENERGÍA

Elige viviendas energéticamente eficientes, ahorrarás en tus facturas y reducirás emisiones de CO2



CONFORT ACÚSTICO

Disfruta del silencio en una vivienda que te protege del ruido



FUNCIONALIDAD

Aprovecha tu espacio, valora los equipamientos de tu vivienda



SOSTENIBILIDAD

Elige viviendas que contribuyan a la protección del medio ambiente



ACCESIBILIDAD

Una vivienda accesible mejora la autonomía y comodidad de las personas mayores o con movilidad reducida

www.calidadentuvivienda.es



Cómo alcanzar la mejor calidad en tu vivienda



Cómo actualizar tu vivienda para ahorrar energía



Cómo hacer tu hogar más cómodo y accesible

En 2013 se puso en marcha por la Generalitat Valenciana la iniciativa "REHAB: + Calidad en tu Vivienda" que, desarrollada por el Instituto Valenciano de la Edificación, está dirigida a involucrar al ciudadano en el proceso de mejora continua de su vivienda e impulsar su participación activa como demandantes de calidad en las mismas.

Existe un amplio consenso en el sector sobre la necesidad de fomentar la inversión en la rehabilitación y mejora del extenso parque de viviendas existentes. La mayoría de las viviendas son anteriores a 1980 y fueron construidas con niveles de calidad muy inferiores a los actuales. Si a esto le sumamos la ausencia de conservación y rehabilitación de las viviendas, nos encontramos con un envejecimiento prematuro de las mismas.

Mantener y rehabilitar adecuadamente la vivienda permite mejorar su calidad, pero para ello es fundamental involucrar al usuario. Esto sólo será posible si cuenta con la información sobre los aspectos técnicos más relevantes a tener en cuenta. Así los usuarios demandarán soluciones que reduzcan los consumos energéticos, minimicen el impacto medioambiental, reduzcan el consumo de agua, mejoren el confort acústico y la accesibilidad, incorporen energías renovables, etc. Además, les permitirá tomar las decisiones adecuadas en cuanto al adecuado uso y mantenimiento de sus inmuebles, y a la hora de abordar una reforma o rehabilitación.

Se pretende que sean los usuarios, a través de sus decisiones, los que promuevan obras de conservación y de rehabilitación, y quienes obliguen al sector de la edificación a mejorar la calidad de sus productos y sistemas.

En el marco de esta iniciativa se ha desarrollado material informativo y divulgativo que se distribuye fundamentalmente a través de la web www.calidadentuvivienda.es, y se ha creado una red de distribución de información a través de la participación de ayuntamientos, asociaciones ciudadanas, agentes de la propiedad, administradores de fincas, etc.

¿Cómo puedo mejorar mi hogar?



Project co-financed by European Regional Development Fund, ERDF



MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL DE LAS VIVIENDAS A TRAVÉS DE LA PARTICIPACIÓN ACTIVA DE LOS USUARIOS Y CONSUMIDORES
INICIATIVA "REHAB: + CALIDAD EN TU VIVIENDA"

Carmen Subirón Rodrigo e Isabel de los Ríos Rupérez
INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACIÓN